

『上野本町』新築オープンハウス開催!

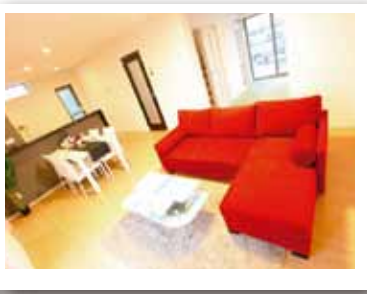
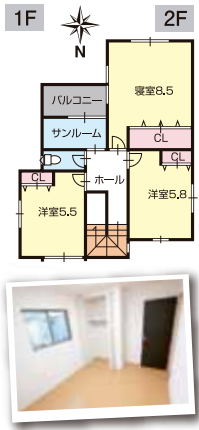


8月25日(土)・26日(日) PM1:00 ~ PM5:00

価格 **1,990** (税込) 万円

【土地】155.01㎡(46.89坪) 上下水道負担金:30万円(別途必要)
 【建物】1階:55.20㎡ 2階:50.51㎡ 【延床】105.71㎡(31.97坪)

月々の返済額 借入1,990万円 返済期間/35年 月々 **54,400円** ボーナス加算額なし
 金利2年固定金利0.8%



買う時も、住んでからも
 納得の高気密・高断熱・省エネ
 長持ち住宅!

周辺環境もお勧め!
 ・森田小学校 約1100m (徒歩約14分) ・畑内科 ・アルビス
 ・森田中学校 約970m (徒歩約13分) ・森田栗森郵便局 ・ユース

駐車場は
らくらく3台!!
 だから、お友達も
 気軽に依えます。

小学校も中学校も
徒歩約14分!!
 圏内でお子様も
 安心!!

新しい公園
が目の前!!
 だから、思い切り
 お子様がお遊べますね。



point1 高性能だから買う時も納得!
 省令準耐火(火災に強い家)
 火災保険が約
50%引き
【例】火災保険50万円が25万円に

point2 高性能だから住んでからも納得!
 劣化の軽減
家がどのくらい長持ちするかは性能です。
 最高等級の3等級レベル

point3 省エネ設備で光熱費も納得!
 全灯LED照明
浴室等一部住設機器は除く
 超節水トイレ
2日間でお風呂約1杯分以上の節水効果

point4 3つの安心保証
 地盤保証
20年
 瑕疵担保
 保険付
 白アリ保証
10年

フラット35SA
対応住宅
(別途申請費用必要)
 当初5年間0.7%金利引下げ
 当初6年間~20年間0.3%金利引下げ

維持管理への配慮
家を長く使うため、メンテナンスのしやすさを示す性能です。
 最高等級の3等級レベル

エコキュート
光熱費が断然お得!CO2の排出量も大幅カット!
 保温浴槽
4時間たっても湯温低下はなんと約2℃以下!
 節水シャワー
ワンストップシャワーで節水!!

福井市森田北東部286街区 14-2-7-3
 ●完成年月:平成24年2月 ●構造:木造スレート葺2階建
 ●駐車3台可 ●小学校:森田小学校 ●中学校:森田中学校
 ●オール電化(エコキュート) ●都市計画区域:市街化区域
 ●用途地域:第一種中高層住居専用地域
 ●建蔽率:60% ●容積率:200%
 ●電気:北陸電力 ●水道:公営 ●汚水:公共有水