



Produced by AXS design

新築分譲販売会 開催

9/17日 18日 19日 祝
AM10:00 ~ PM5:00

3棟同時！
フラット35
締め切り間近！

公園が目の前

各棟駐車3台可

全棟エコポイント付

このような方は是非ご来場ください！

- ・4LDK の分譲住宅をお探しの方
- ・基本性能が高くコストパフォーマンスに優れた住宅会社をお探しの方
- ・建替や土地から購入を検討されている方
- ・中古住宅にするか新築分譲住宅にするか迷っている方

当日は土地資料なども多数ご用意しております。
お気軽にご相談ください。

主な仕様（高気密・高断熱・省エネ長持ち住宅です）

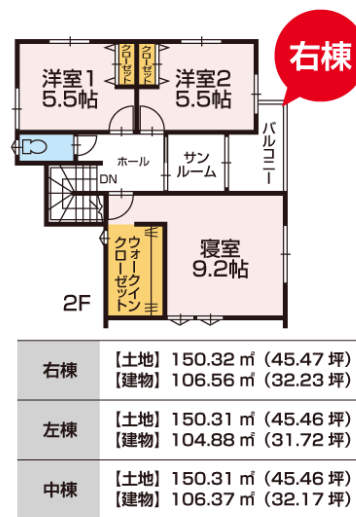
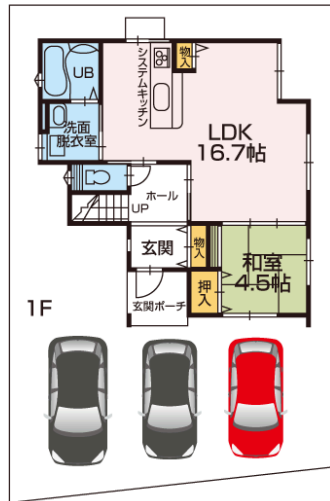
- ・フラット35S20年対応
- ・省令準耐火構造
- ・劣化の軽減最高レベル
- ・維持管理への配慮最高レベル
- ・オール電化 (IH・エコキュート)
- ・200V EV コンセント
- ・温熱環境最高レベル
- ・エコポイント対応

3棟共通

分譲価格（土地+建物+外構）

2,290万円

(消費税込)
※ただし、上水道負担金・下水道受益者負担金別途



右棟	【土地】 150.32㎡ (45.47坪) 【建物】 106.56㎡ (32.23坪)
左棟	【土地】 150.31㎡ (45.46坪) 【建物】 104.88㎡ (31.72坪)
中棟	【土地】 150.31㎡ (45.46坪) 【建物】 106.37㎡ (32.17坪)



カーナビアドレス：富山市大泉 281-3

- 周辺環境
- ・堀川南保育園 750m
 - ・堀川小学校 700m
 - ・堀川中学校 500m
 - ・パロー本郷店 1,100m
 - ・大阪屋ショップ太郎丸店 1,500m
 - ・南富山駅 850m
 - ・市電「大町」停 750m
 - ・富山市民病院 1,500m

物件概要 ● 地目/宅地 ● 用途地域/第一種住居地域 (左・中棟は一部第一種低層住居専用地域) ● 建ぺい率/60% ● 容積率/200% ● 駐車場/各3台可 ● 構造/木造2階建 ● 築年数/H23.9月完成 ● 設備/電気、上下水道 ● 道路/西側6m ● 学区/堀川小学校、堀川中学校 ● 交通/市電「大町」停徒歩9分 ● 取引形態/仲介 ● 設計・施行/ (株)AXSデザイン

AXSデザイン 検索

販売・仲介

(有) コアテック ☎076-424-8270
富山市小泉町 191 中田ビル 2F

(有) ランドサーチ ☎076-420-5333
富山市太郎丸西町 2-7-10

あおぞら不動産 (有) ☎076-494-8488
富山市上袋 605-1 それいゆビル

物件の詳細については
34P もご覧ください。

住まいづくりに、新しいバリューを。
axs design 株式会社AXSデザイン 富山営業所

☎0120-130-333
富山市中川原字八幡田割372-2 ☎080-3669-8368(担当/高野) ☎076-495-1338

建設業 国土交通大臣許可(般-20)第22774号
2級建築士事務所 富山県知事登録第(1)2087号
販売会・内見会
☎http://www.axs-inc.jp/